

辻堂

JR東海道本線

徒歩25分又は
バス7分「菱沼二丁目」停歩5分

JR東海道本線・相模線
「茅ヶ崎」駅バス8分「西小和田」停歩4分

販売価格 **4,480** 万円 (税込)

※価格には消費税、水道加入金、外構、設備負担金が含まれています。



信頼の構造、先進の設備・仕様

- 保証 10年保証付住宅 地震20年保証
- Low-E ペアガラス
- シックハウス 対策
- eco ジョーズ
- TVモニター付 インターホン
- 食器洗浄 乾燥機
- 24HOUR 24時間 換気システム
- 浄水機能 水栓
- 浴室換気 乾燥暖房機
- 1坪タイプ ユニットバス
- 居室以外の LED照明付

Life Information ~ライフインフォメーション~

- セブンイレブン茅ヶ崎小桜町店 約400m(徒歩約5分)
- テラスモール湘南 約2,000m(車約6分)
- 茅ヶ崎市立松林小学校 約800m(徒歩約10分)
- 茅ヶ崎市立松林中学校 約850m(徒歩約11分)

完成予想図・当社施工例



※図面を基に描き起こしたものであり、実際とは変更になる場合がございます。

SHABBY CHIC Style

シャビーシック

建具、床材ともにライトなホワイト色を使用し、明るさの中にも上品な雰囲気イメージの内装です。アクセントクロスはライトブルー色を使用し、エレガンスな空間作りを演出しています。

PLANNING

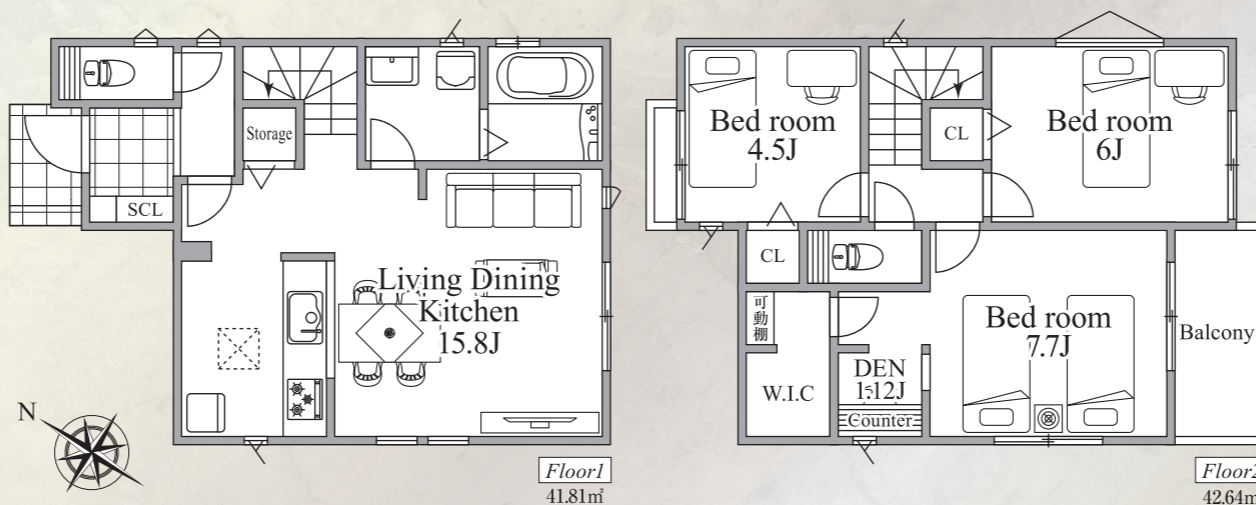
3LDK+書斎+カースペース

■土地面積/79.30㎡ ■建物面積/84.45㎡

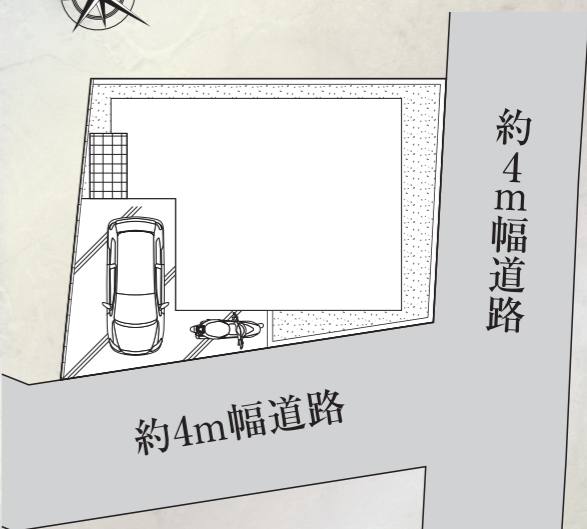
※小型車

- 様々な用途で使用出来るカウンターデスク付の書斎有
- ウォークインクローゼット ●リビング収納付
- 全居室収納完備なのでお部屋をスッキリとお使い頂けます

南東角地



LANDSCAPE



【物件概要】 ■所在地/茅ヶ崎市小和田1丁目11-1 ■交通/JR東海道本線「辻堂」駅徒歩25分又はバス7分「菱沼二丁目」停歩5分、JR東海道本線・相模線「茅ヶ崎」駅バス8分「西小和田」停歩4分 ■土地権利/所有権 ■土地面積/79.30㎡ ■建物面積/84.45㎡ ■間取/3LDK+書斎 ■構造/木造スレート葺2階建 ■現況/建築中 ■完成年月/2024年7月下旬完成予定 ■引渡/2024年8月上旬予定 ■都市計画/市街化区域 ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■その他/第2種高度地区、準防火地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス ■販売棟数/全1棟販売

LibWorkグループ

Takuei Home

100% 地震保証
プレミアム

あんしん地震プレミアムとは

「あんしん地震プレミアム」は、当社が施工した建築物を対象とし、物件引渡日から10年間、あんしんの地震保証が無償で受けられる制度です。

物件引渡日

10年
地震保証(無償)

耐震等級3取得

最高等級である耐震等級3を取得し、お客様がより安心して長く暮らせる住まいをご提供します。

省エネ基準適合住宅

断熱等性能等級4以上・一次エネルギー消費量等級4以上の住宅です。

タクエーホーム株式会社

■宅地建物取引業免許/神奈川県知事(2)第29000号 〒221-0835
■一級建築士事務所/神奈川県知事登録 第18491号 横浜市神奈川区鶴屋町3丁目29番地4 CRANE CORNER 7階

FAX.045-412-5555

毎週火・水定休

http://www.takuei-home.co.jp

物件確認はこちらへ

TEL.045-412-1322

ご案内や下見の際は
ホームページより
お申込み下さい
ご予約はこちらから



自社HPのみ
広告掲載可
SUUMO掲載不可

取引 売主

【客付け会社様へ】 ※弊社物件をご紹介の際には、本図面が業者間図面である事を留意の上ご判断下さい。 建物仕様書は弊社ホームページよりダウンロード可能です。